

AREA ARS d.o.o.
Trg mladosti 6 Velenje, 2013-09-20
3320 VELENJE št.: area ars/d62/2013-OPN/sp

OBČINA ČRNA NA KOROŠKEM
Center 101

2393 ČRNA NA KOROŠKEM

PREDMET: **OPN ČRNA NA KOROŠKEM – DOPOLNITEV POROČILA O DELU ZA SEJO SVETA**

Spoštovani,

Skladno z dogovorom smo pripravili kratko fazno poročilo o poteku dela, dopis št. area ars/d61/2013-OPN/sp z dne 18. septembra 2013. Ker želite, da v njem navedemo natančne datume, smo poročilo dopolnili. Zagotavljamo lahko samo datume, ki so odvisni izključno od nas - dejanski datumi pa so odvisno tudi od vseh ostalih udeležencev procesa nastajanja in sprejemanja:

- Občina Črna na Koroškem - neformalen pregled gradiva, neformalno potrjevanje gradiva, seje sveta, formalno potrjevanje gradiva, pošiljanje gradiva na MKO in MIP, objave razgrnitve, sprejetja in objave stališč, pridobitve gradiva s strani kmetijske svetovale službe, pridobitev študije o zemeljskih plazovih idr.
- Izdelovalca CPVO - izdelava CPVO, eventualni popravki CPVO na zahtevo MKO (seveda odvisno od obsega le-teh) ali drugih nosilcev urejanja prostora idr.
- Ministrstva za infrastrukturo in prostor / MIP - upoštevanje predpisanih rokov, zahteve po popravkih in obseg popravkov.
- Ministrstva za kmetijstvo in okolje / MKO - upoštevanje predpisanih rokov, zahteve po popravkih in obseg popravkov.
- Vseh nosilcev urejanja prostora (skupaj jih je - upoštevanje predpisanih rokov, zahteve po popravkih in obseg popravkov.

V prilogi je pripravljena podrobnejša struktura dokumenta oz. faz njegovega nastajanja (glej prilogo na koncu dopisa) ter cilji roki, kot so bili dogovorjeni na sestanku na Občini Črna na Koroškem dne 18. julija 2013, na katerem smo bili županja, ga. Romana Lesjak, ga. Polona Strmčnik, g. Uroš Kobe (izdelovalec CPVO) in ga. Saša Piano (izdelovalec OPN). Določil smo ciljni datum sprejema OPN in sicer **poletje 2014** ter datume ključnih korakov. Vsi datumi so zastavljeni tako, da bi dosegli ciljni datum, vsako odstopanje bo zastavljeni cilj odmikalo.

AREA ARS, tel.: ++386 (0) 3 897 52 70 ali ++386 (0) 3 587 07 55
podjetje za arhitekturo, krajinsko arhitekturo, fax.: ++386 (0) 3 587 07 55
urbanizem, planiranje, raziskovanje, e-mail: area.ars@gmail.com
oblikovanje in izobraževanje, d.o.o. št. reg. vpisa: 1/09697/00
matična številka: 2346940
davčna številka: SI 21707294

TERMINSKI NAČRT:

1. Pridobitev študije plazov (zadolžena Občina Črna na Koroškem – obstoječa študija, ki mora imeti tudi formalno podobo), najkasneje do **15. oktobra 2013**.
2. Predaja delovne faze popravljenih predlogov OPN izdelovalcu CPVO (dogovorjen rok je bil konec avgusta / začetek septembra, dejansko jih bomo predali **15. oktobra 2013**, zadolžen izdelovalec OPN) – predloge popravljamo skladno z dogovorom na sestanku na MOK, posledično bo več kot 300 novih predlogov, kar pomeni skupaj okoli 900 predlogov sprememb namenske rabe (samostojen predlog je vsaka prostorsko omejena sprememba namenske rabe).
3. Predaja delovne faze popravljenih predlogov OPN **15. oktobra 2013** Občini skupaj s predlogom dodatne izločitve predlogov zaradi zagotavljanja ustrezne bilance med spremembami v stavbna zemljišča in spremembami v kmetijska zemljišča, sklano z navodili MKO (zadolžen izdelovalec OPN).
4. Potrditev predlogov najkasneje do **30. oktobra 2013** (zadolžena Občina).
5. Predaja delovne faze predlogov podrobnejše namenske rabe znotraj naselja Črna (zadolžen izdelovalec OPN) do **20. oktobra 2013**.
6. Potrditev podrobnejše namenske rabe najkasneje do **5. novembra 2013** (zadolžena Občina).
7. Predaja dopoljenega osnutka OPN izdelovalcu CPVO najkasneje do **30. novembra 2013**.
8. Predaja odloka dopoljenega osnutka OPN občini najkasneje do **30. novembra 2013**.
9. Izdelava CPVO (izdelovalec CPVO) in usklajevanje med izdelovalcem CPVO in izdelovalcem OPN (izdelovalec CPVO, izdelovalec OPN) v času od predaje delovnega predloga do izdelave končnega CPVO ter obvezno sodelovanje Občine (**oktober – december 2013**, zadolženi Občina, izdelovalec OPN in izdelovalec CPVO).
10. Pregled in potrditev odloka najkasneje do **5. januarja 2014** (zadolžena Občina).
11. **25. januar 2014** predaja CPVO skupaj s CPVO usklajenim OPN na MKO za potrditev poročila CPVO (zadolženi izdelovalec CPVO, izdelovalec OPN, Občina).
12. Potrjevanje poročila CPVO najkasneje do **28. februarja 2014** (zadolženo MKO).
13. Po prejetju pozitivne ocene CPVO priprava gradiva (CPVO in OPN) za javno razgrnitev do **28. marca 2014** (**v kolikor je ocena MOP negativna je potrebno OPN popravljati - če so popravki manjši oz. enostavni, je lahko to takoj, če pa so večji, ciljni rok ni več realen**).
14. **28. marec 2014** objava sklepa o javni razgrnitvi (zadolžena Občina).
15. Javna razgrnitev dopoljenega osnutka OPN skupaj s CPVO) od **4. aprila 2014** do **4. maja 2014** (zadolženi Občina, izdelovalec CPVO, izdelovalec OPN).
16. **12. maj 2014** oddaja analiz pripomb na OPN in predloga stališč do pripomb Občini (zadolžen izdelovalec OPN).
17. **12. maj 2014** oddaja analiz pripomb na CPVO in predloga stališč do pripomb Občini (zadolžen izdelovalec CPVO).
18. **20. maj 2014** sprejetje in objava stališča Občine do pripomb (Občina).

19. **20. junij 2014** predaja OPN skupaj s CPVO na MOP (zadolženi Občina, izdelovalec CPVO, izdelovalec OPN).
20. Potrjevanje OPN najkasneje do **30. junija 2014** (zadolženo MIP).
21. Po prejetju pozitivne ocene MIP objavi OPN na spletu (zadolžen MIP) – **30. junij 2014** (v kolikor je ocena MOP negativna je potrebno OPN popravljati - če so popravki manjši oz. enostavni, je lahko to takoj, če pa so večji, ciljni rok ni več realen!).
22. **30. junij 2014** Občina pozove nosilce, da izdajo mnenje (zadolžena Občina).
23. **30. junij 2014** Občina pozove MKO, da izda mnenje o sprejemljivosti vplivov na okolje (zadolžena Občina).
24. Prejetje pozitivnih mnenj vseh nosilcev urejanja prostora, vključno z MIP in MKO, **31. julija 2014** (v kolikor je ocena MIP in/ali MKO negativna je potrebno OPN in/ali CPVO popravljati - če so popravki manjši oz. enostavni, je lahko to takoj, če pa so večji, ciljni rok ni več realen!).
25. **11. avgust 2014** kompletiranje dokumenta (to še ni končno tiskanje) – dopolnitev z vsemi sklepi in mnenji vseh nosilcev (zadolženi izdelovalec OPN, izdelovalec CPVO, Občina).
26. **12. avgust 2014** postopek sprejemanja OPN na občinskem svetu (zadolžena Občina);
27. Po sprejetju na občinskem svetu (lahko tudi prej saj popravki dejansko niso več možni!) sledi lektoriranje odloka (Občina, izdelovalec OPN – obvezno usklajevanje med lektorjem in izdelovalcem OPN!) in objava v uradnem glasilu, **cca 30 dni**;
28. Izdelava končnih izvodov OPN za UE in Občino (izdelovalec OPN, Občina) – **30 dni od sprejetja na občinskem svetu in najmanj 10 dni od lektoriranja**.

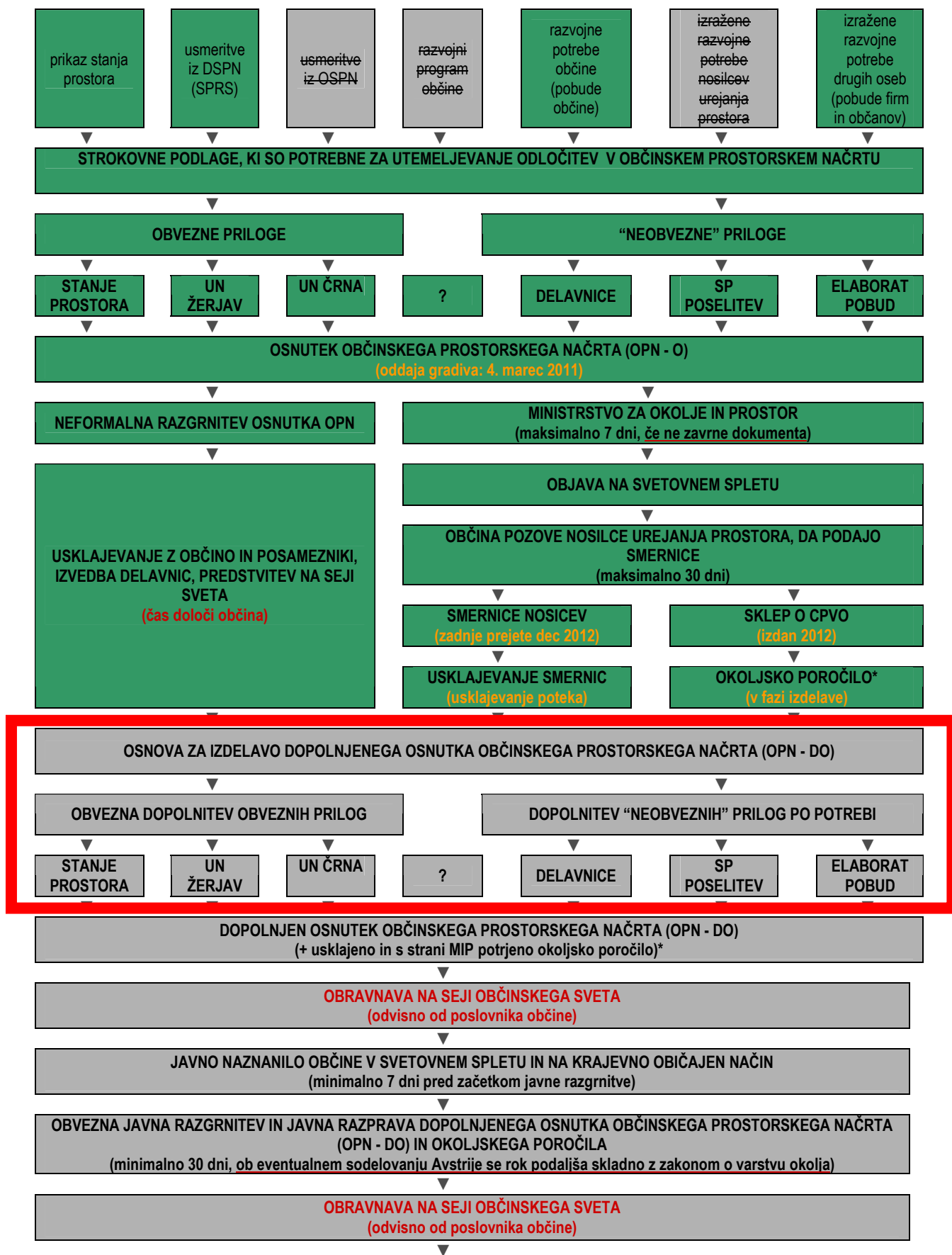
Priložena je tudi pregledna tabela – v rdečem okvirju je faza dela v kateri se nahajamo. **Vsi datumi so zastavljeni tako, da bi dosegli ciljni datum, vsako odstopanje bo zastavljeni cilj odmikalo.**

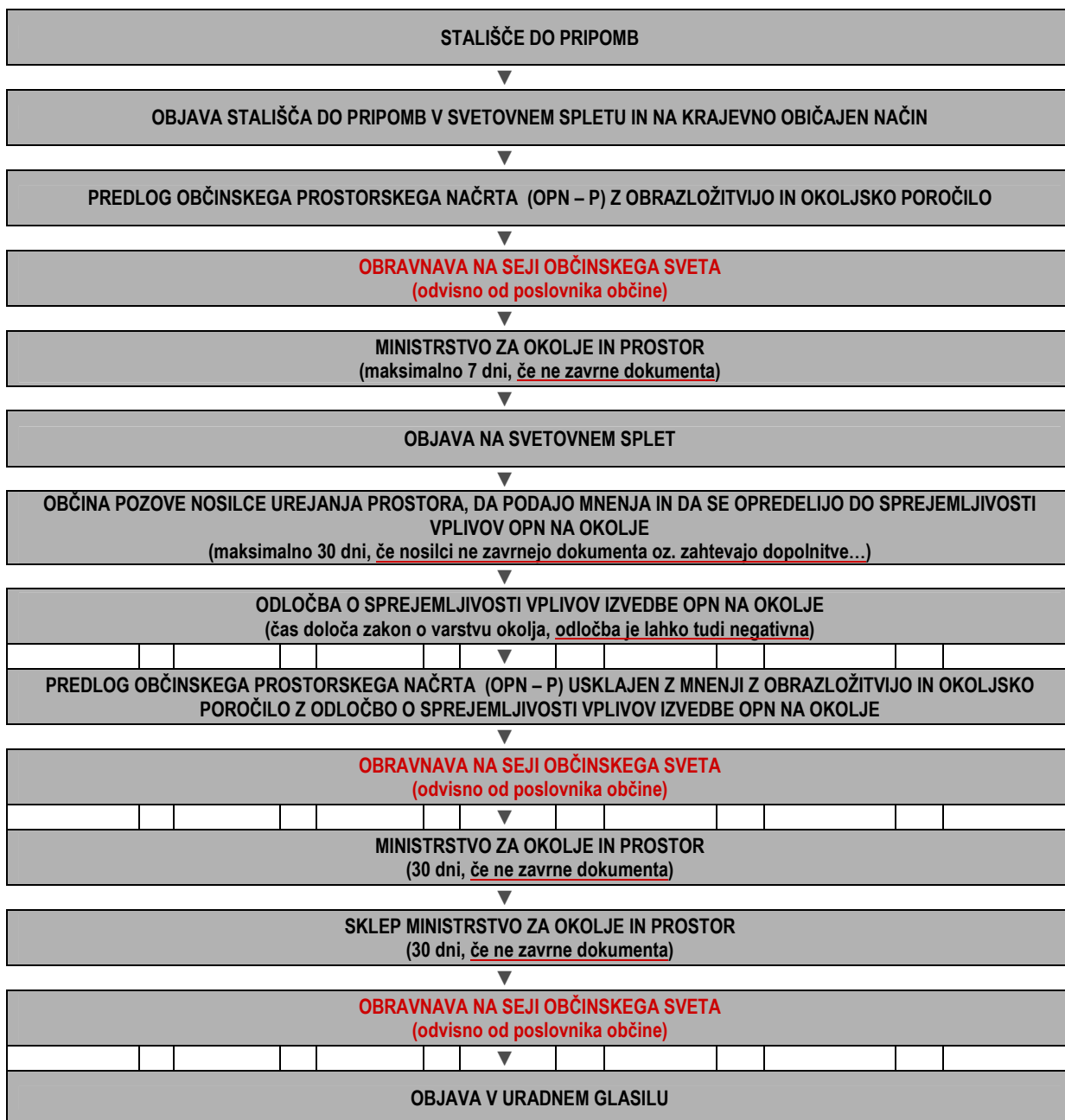
Hvala in lep pozdrav!

Pripravila:
Saša PIANO, univ.dipl.ing.kr.arh.

Direktor:
Saša PIANO, univ.dipl.ing.kr.arh.
Gregor GOJEVIĆ, univ.dipl.ing.arh.

**PRILOGA K DOPISU area ars/d62/2013- OPN/sp
PREGLED POSTOPKA IZDELAVE IN SPREJEMANJA OPN**





* Z zvezdico označene vsebine ne izdeluje AREA ARS d.o.o.