



**Občina ČRNA NA KOROŠKEM**  
**Center 101**  
**2393 ČRNA NA KOROŠKEM**  
Telefon: 02 870 48 10  
Fax: 02 870 48 21  
e-mail: [obcina@crna.si](mailto:obcina@crna.si)

## **Odbor za gospodarstvo in razvoj občine**

Datum: 06. 03. 2009

Štev.: 0322-0013/2007

### **Z A P I S N I K**

12. redne seje Odbora za gospodarstvo in razvoj občine, ki je bila v četrtek, 05. 03. 2009, ob 17.00 uri v prostorih sejne sobe Občine Črna na Koroškem.

PRISOTNI: mag. Suzana Fajmut Štrucl - predsednica, Peter Raztočnik, Robert Kurnik, mag. Romana Lesjak, Ivan Hancman, Mirko Kret in Marjan Slemenšek.

OSTALI PRISOTNI: Marija Grabner, zapisničarka.

#### **DNEVNI RED:**

1. Obravnava in potrditev dnevnega reda 12. redne seje odbora za gospodarstvo in razvoj občine, za 05. 03. 2009; poroča mag. Suzana Fajmut Štrucl, predsednica odbora;
2. Potrditev zapisnika 11. redne seje odbora za gospodarstvo in razvoj občine, z dne 04. 02. 2009; poroča mag. Suzana Fajmut Štrucl, predsednica odbora;
3. Obravnava osnovnih pogojev za oblikovanje najemne pogodbe za hotel Krnes v Črni na Koroškem; poroča Nada Vačun, tajnica občinske uprave; (razpis je članom odbora bil posredovan 10. 02. 2009);
4. Obravnava predloga Odloka o proračunu občine Črna na Koroškem za leto 2009 in Razvojnega programa; poroča mag. Romana Lesjak, podžupanja;
5. Razno.

#### **K točki 1**

Mag. Suzana Fajmut Štrucl je predstavila predlagan dnevni red in povabila člane k razpravi. Ker razpravljavcev ni bilo, ga je dala na glasovanje.

#### **SKLEP 1/1**

**Odbor za gospodarstvo in razvoj občine je sprejel predlagan dnevni red 12. redne seje za 05. 03. 2009.**

Glasovanje: vsi prisotni so glasovali za.

## **K točki 2**

Mag. Suzana Fajmut Štrucl je predstavila zapisnik 11. redne seje odbora in povabila člane, da podajo pripombe na zapisnik.

Sprejeli so pripombo Mag. Romane Lesjak, da se v 5. točki doda »vpliv delovanja podjetja na okolje«, in sicer v zadnjem stavku, tako da se pravilno glasi: Tema razgovora bi bila predstavitev in razvoj podjetja CPM Gradbeni materiali d.o.o. ter vpliv delovanja podjetja na okolje.

### **SKLEP 2/1**

**Odbor za gospodarstvo in razvoj občine je potrdil zapisnik 11. redne seje, z dne 04. 02. 2009 s pripombo, da se v 5. točki na koncu zadnjega stavka doda »vpliv delovanja podjetja na okolje«.**

Glasovanje: vsi prisotni so glasovali za.

## **K točki 3**

Mag. Suzana Fajmut Štrucl je predstavila razpis – javno zbiranje ponudb za najem poslovnega prostora Hotel in povabila člane na razpravo. Povedala je, da s strani občinske uprave predlagana minimalna najemnina 500 EUR na mesec.

Robert Kurnik je povedal, da je bilo na seji rečeno, da bo dal župan odboru v pogled najemno pogodbo in ne razpisa. Mnenja je, da bi se morala v proračunu zagotoviti sredstva, ki bi bila namenjena za vlaganje v hotel.

Mag. Suzana Fajmut Štrucl je pozvala člane, da podajo odločitev ali se dorečejo pogoji za najem hotela Krnes ali se odbor osredotoči samo na najemno pogodbo in se z najemnimi pogoji ne bo ukvarjal.

Marjan Slemenšek je podal pobudo, da bi se poskušal najti način, da bi najemnejemalec imel možnost odkupa objekta z vlaganji vanj oz. da bi z vlaganji v objekt pridobival % lastniškega deleža, torej da bi najemnejemalec od dneva najema postal solastnik hotela, kar bi dokazoval z vložki v hotel Krnes.

Mag. Romana Lesjak predlaga, da je sestavni del razpisa pogoj, da najemnejemalec opravlja gostinsko in nočitveno dejavnost za razvoj turizma.

Po razpravi so člani odbora za gospodarstvo in razvoj občine sprejeli naslednji sklep:

### **SKLEP 3/1**

**Odbor za gospodarstvo in razvoj občine predlaga občinski upravi, da ponovno prečisti besedilo razpisa, ga poenostavi ter ga v najkrajšem možnem času tudi objavi. Prečiščeno besedilo razpisa pregleda mag. Romana Lesjak, članom odbora pa se posreduje v pogled najemna pogodba.**

Glasovanje: vsi prisotni so glasovali za.

### **SKLEP 3/2**

**Odbor za gospodarstvo in razvoj občine predlaga županu in občinski upravi, da pripravijo srednjeročni idejni projekt za obnovo hotela z vso finančno konstrukcijo.**

Glasovanje: vsi prisotni so glasovali za.

#### **K točki 4**

Mag. Suzana Fajmut Štrucl je povabila mag. Romano Lesjak, da poroča o proračunu občine Črna na Koroškem za leto 2009.

Mag. Romana Lesjak je na kratko predstavila proračun občine, predvsem konte in podkonte, ki se tičejo proračunskega porabnika gospodarstvo in razvoj. Povedala je, da je višina sredstev za razvoj malega gospodarstva 25.000 € ter da se ta sredstva delijo na podlagi Pravilnika.

Mag. Suzana Fajmut Štrucl se je zahvalila za predstavitev ter pozvala člane odbora na razpravo.

Mirko Kret je postavil vprašanje glede kadrovske sestave, in sicer ali je na občinski upravi zaposlenih 7 ali 8 oseb.

Člani odbora so po razpravi sklenili, da naj župan ponovno preuči podatke in poda pravi podatek o številu zaposlenih na občinski upravi.

Robert Kurnik je podal pripombo, da je za gospodarstvo in razvoj manj sredstev kot lani, zanima pa ga tudi, ali je tudi letos v planu kakšna prireditev, ki bi zopet zahtevala veliko sredstev kot lani »krompirjada«, saj bi bilo to potrebno že sedaj vključiti v proračun.

Člane odbora je zanimal tudi projekt Geopark, in sicer ali se bo le-ta vključil v proračun ali ne.

Mag. Suzana Fajmut Štrucl je povedala, da je glede projekta Geopark potrebno počakati na uradne informacije, sam koncept Geoparka pa se lahko nadaljuje.

Petra Raztočnika je zanimalo zakaj se v proračunu najde denar za sprejem Tine Maze, za trgovino v Žerjavu pa ne.

Mirko Kret je povedal, da je predsednik komisije za vračilo vlaganj v javno telekomunikacijsko omrežje. Zakonu o vračanju vlaganj v javno telekomunikacijsko omrežje (UL RS, št. 58/02) določa (6. člen, 4. odstavek): »Sorazmerni del vračil, ki pripadajo lokalni skupnosti iz naslova namenskih sredstev samoprispevka, mora lokalna skupnost nameniti izključno za investicije v infrastrukturo na območju, na katerem so bila zbrana sredstva samoprispevka.« Zaradi tega ga zanima, za kaj se je ali se bo namenil denar, ki je ostal od poravnave in se je prenesel v proračun občine (cca. 180.000,00 €).

#### **SKLEP 4/1**

**Odbor za gospodarstvo in razvoj občine predlaga, da se investicije komunalne infrastrukture za Črno in Žerjav, ki bodo investirane iz sredstev, ki so ostala od telekomunikacij, natančno razčlenijo in da se ločeno prikažejo.**

Glasovanje: vsi prisotni so glasovali za.

Mag. Suzana Fajmut Štrucl je povedala, da so se pri razdeljevanju sredstev za razvoj malega gospodarstva že lani pojavljali problemi in je pozvala člane odbora, da podajo mnenje, ali se Pravilnik kaj spremeni ali ostane nespremenjen.

Po razpravi so člani odbora sprejeli naslednji sklep:

#### **SKLEP 4/2**

**Odbor za gospodarstvo in razvoj občine je sprejel sklep, da se Pravilnik pošlje vsem članom odbora, le-ti pa v roku 14 dni podajo pripombe nanj. Po potrebi se bo Pravilnik spremenil.**

Glasovanje: vsi prisotni so glasovali za.

#### **K točki 5**

Petra Raztočnika je zanimalo, kako bo sedaj s prometom, ko bo zapora ceste.

Marjan Slemenšek je povedal, da je ravno sedaj tudi prepoved prometa za tovornjake zaradi odjuge in se lahko to izkoristi za to zaporo, saj tovornjaki tako ali tako ne smejo voziti.

Člani odbora so si enotni, da naj se dosledno izvaja nadzor nad obremenitvijo cest.

Mirka Kreta je zanimalo, kje ljudje lahko vidijo proračun v času javne razgrnitve le-tega.

Mag. Romana Lesjak je povedala, da je proračun na internetu občine in v sejni sobi občine Črna na Koroškem.

Roberta Kurnika je zanimalo, kakšen je rezultat že pred letom sklicanega sestanka z gostinci in kakšna je vizija glede tega v prihodnosti.

Ivan Hancman je izpostavil zadevo na smučišču, in sicer ga je zanimalo, kako je s cesto, ki naj bi povezovala smučišče in kmetijo Kogelnik.

Mag. Romana Lesjak je odgovorila, da ni prišlo do soglasja med lastnikom zemljišča in občino.

#### **SKLEP 5/1**

**Odbor za gospodarstvo in razvoj občine je sprejel sklep, da občinska uprava seznanila člani odbora s tem, kako daleč je dogovor med lastnikom in občino glede povezave smučišča do kmetije Kogelnik.**

Glasovanje: vsi prisotni so glasovali za.

Mag. Suzana Fajmut Štrucl je člani odbora seznanila še z dopisom, ki je prispel na občino glede skladišča za pirotehnične izdelke.

Seja je bila zaključena ob 18.45 uri.

Zapisala  
Marija Grabner, univ. dipl. ekon.

Predsednica  
mag. Suzana Fajmut Štrucl, l. r.